

**Sodininkų bendrija “Laimė” pakartotinio ataskaitinio susirinkimo, įvykusio  
2019 m. rugpjūčio mėn. 23 d.**

**PROTOKOLAS**

Bendrijoje yra 233 sodų sklypai, iš jų 205 nariai.  
Susirinkime dalyvauja – 59 nariai.

Valdybos pirmininkas Artūras Čepurna

2019 m. rugpjūčio mėn. 9 d. ataskaitinis susirinkimas neįvyko, dėl kvorumo nebuvimo, dalyvavo 51 narys. Bendrijos nariams apie ataskaitinį susirinkimą buvo pranešta svetainėje SB „Laimė“ ir skelbimais iškabintais SB „Laimė“ skelbimų lentose. Pakartotinis ataskaitinis susirinkimas vyksta ta pačia darbovarke, kuriam pagal įstatymą kvorumas nereikalingas.

Susirinkimas yra ataskaitinis, reikia išrinkti balsų skaičiavimo komisija. Siūlau rinkti iš 2 narių. Prieštaravimų nėra.

Pasiūlyta: Norbertas Jadello ir Rima Sidabrienė.

Balsavimas Už – 59 nariai, prieš 0, susilaikiusių 0.

***Nutarta:***

Balsų skaičiavimui išrinkti: Norbertas Jadello ir Rima Sidabrienė.

Susirinkimo pirmininko, sekretorės rinkimai.

Pasiūlytas susirinkimo pirmininkas: Artūras Čepurna,  
sekretorius: Rimantas Kuliešius.

Pasiūlyta balsuoti dėl susirinkimo pirmininko ir susirinkimo sekretoriaus.

***Balsuota:***

„UŽ“ – 59 balsai, „PRIEŠ“ – 0.

***Nutarta:***

Susirinkimo pirmininku išrinkti Artūrą Čepurną,

susirinkimo sekretoriumi Rimantą Kuliešį.

Susirinkimo **DARBOTVARKĖ:**

1. Valdybos pirmininko ataskaita už 2018 metus,
2. Revizoriaus ataskaita už 2018 metus,
3. Pajamų ir išlaidų sąmatos patvirtinimas už 2018 metus,
4. Pajamų ir išlaidų 2019 metams projekto patvirtinimas,
5. Einamieji klausimai:
  - 5.1 Dėl įsiterpusio, laisvo bendro naudojimo valstybės žemės sklypo, Bulvikio g. 13 reikalingumo SB „Laimė“ bendro naudojimo reikmėms.
6. Kiti klausimai.

***Balsuota:***

„UŽ“ – 55; „PRIEŠ“ – 4; „SUSILAIKĖ“ – 0.

***Nutarta:***

Patvirtinti darbovarkę.

1) **Svarstyta:**

Bendrijos valdybos pirmininko ataskaita už 2018 metus.

Pristatoma Bendrijos valdybos pirmininko ataskaita už 2018 metus. Susirinkimo pirmininkas pasiūlo Bendrijos valdybos pirmininko ataskaitą už 2018 metus patvirtinti.

**Balsuota:**

„UŽ“ –50; „PRIEŠ“ – 7; „SUSILAIKĖ“ –2.

**Nutarta:**

Bendrijos valdybos pirmininko ataskaitą už 2018 metus patvirtinti.

2) **Svarstyta:**

Dėl revizijos ataskaitos už 2018 metus patvirtinimo.

Revizorė dėl svarių priežasčių į susirinkimą neatvyko, ataskaita už 2018 metus neskaitoma.

3) **Svarstyta:**

Dėl pajamų ir išlaidų ataskaitos už 2018 metus patvirtinimo.

Pristatoma pajamų ir išlaidų ataskaita už 2018 metus. Susirinkimo pirmininkas pasiūlo pajamų ir išlaidų ataskaitą už 2018 metus patvirtinti.

**Balsuota:**

„UŽ“ – 57; „PRIEŠ“ – 2; „SUSILAIKĖ“ 0

**Nutarta:**

Pajamų ir išlaidų ataskaitą už 2018 metus patvirtinti.

4) **Svarstyta:**

Dėl pajamų ir išlaidų sąmatos 2019 metams patvirtinimo.

Pristatoma pajamų ir išlaidų sąmata 2019 metams. Susirinkimo pirmininkas pasiūlo pajamų ir išlaidų sąmatą už 2019 metams patvirtinti.

**Taip pat siūlo patvirtinti:**

Nario mokestis	6 eur./arą
Metinis mokestis ne bendrijos nariams	6 eur./arą
Vanduo pagal skaitiklius	0,35 kub.m.
Vanduo ne bendrijos nariams 3 eur mėn ir už 1m3	0,50 eur/m3
Vanduo s/b Dublis	0,35 kub. m.
Vanduo s/b Vaga - 30 eur. mėn už administravimą ir tiekimą	0,5 eur. kub.m.
Ne sodo bendrijos nariams tikslinis įnašas	30 eurų nuo sklypo
Stojamasis mokestis į bendriją išsigijus sklypą, arba gavus dovanų	60 eur.
Infrastruktūros mokestis gavus statybos leidimą ir pradėjus statybas	250 eur.
Infrastruktūros mokestis atliekant namo rekonstrukciją	150 eur.
Prisijungimas prie bendrijos vandentiekio bendrijos nariams	100 eur
Prisijungimas prie bendrijos vandentiekio ne bendrijos nariams	200 eur
Pakartotinas prijungimas, po priverstinio atjungimo nutraukus vandens sistemą	100 eur.
Nario mokestis po spalio 1 d.	8 eur/aras

**Balsuota:**

„UŽ“ -41; „PRIEŠ“ – 12; „SUSILAIKĖ“ – 6.

**Nutarta:**

Pajamų ir išlaidų sąmatą 2019 metams patvirtinti.

5) **Svarstyta:** Dėl įsiterpusio, laisvo bendro naudojimo valstybės žemės sklypo, Bulvikio g. 13 nereikalingumo SB „Laimė“ bendro naudojimo reikmėms:

**Balsuota:**

„UŽ“ –59; „PRIEŠ“ – 0; „SUSILAIKĖ“ – 0.

**Nutarta:**

Laisvžas bendro naudojimo valstybės žemės sklypas, Bulvikio g. 13 SB „Laimė“ bendro naudojimo reikmėms nereikalingas, leidžiama Bulvikio g. 13 savininkui jį nevaržomai įsigyti.

6) **Svarstyta:** SB „Laimė“ 37 sklypo sąvininkės prašymas padengti dalį darbų kainos t.y. iki 20 proc. asfaltuoto kelio Babinių sodų 26 -osios g. Asfaltavimo darbai kainavo 5271 eur 20 proc. sudaro - 1054,20 eur.

**Balsuota:**

„UŽ“ – 44; „PRIEŠ“ – 10; „SUSILAIKĖ“ –5.

**Nutarta:**

7) **Svarstyta:** suteikti ne SB Laimė nariui S. Šoriui vandens prisijungimą su sąlyga: 200 eur prisijungimas, 3 eur abonentas/ men ir 0,50 eur/ 1m3

**Balsuota:**

„UŽ“ –59; „PRIEŠ“ – 0; „SUSILAIKĖ“ –0.

**Nutarta:**

8) **Svarstyta:** SB „Laimė“ 38 skl. sąvininkė gyvena vokietijoje. Skola sudaro nuo 2011 m. 472,74 eur. Šiame sklype pastoviai gyvena Nijolė Vonžodienė, kuri parašė prašymą priimti į sodo bendrijos narius. Sklypo savininkė ji nėra, todėl ir toliau skola skaičiuojama sklypo savininkei. Siūloma SB „Laimė“ 38 skl. sąvininkę pašalinti iš bendrijos narių ir skolos reikalauti teismo keliu.

**Balsuota:**

„UŽ“ –59; „PRIEŠ“ – 0; „SUSILAIKĖ“ –0

**Nutarta:**

SB „Laimė“ 38 skl. sąvininkę pašalinti iš bendrijos narių ir skolos reikalauti teismo keliu.

9) Pasisako SB „Laimė“ 159 skl. sąvininkas Marijus Jurgutis: SB „Laimė“ valdyba turi pateikti ataskaitą per pirmus 4 mėnesius, todėl pažeisti darbotvarkės 1 ir 4 punktai, todėl siūlo iki š.m. spalio 1 d. sušaukti visuotinį rinkiminį susirinkimą išrenkant naują valdybą ir valdybos pirmininką.

10) SB „Laimė“ valdybos pirmininkui kreiptis į savivaldybę dėl Pilnaties, Jauronių ir Lydimėlių gatvių apšvietimo ir asfaltavimo darbų.

Susirinkimo pirmininkas: Artūras Čepurna

Susirinkimo sekretorius: Rimantas Kuliešius

