

SB „LAIMĖ“ VALDYBOS POSĖDŽIO PROTOKOLAS

2014 m. birželio mėn. 4 d. Nr. 2
Babinių sodų 28-oji g. 33, Vilnius

Posėdis įvyko 2014.06.04 (19.30 – 20.45)

Posėdį vedė sodų bendrijos valdybos pirmininkas Artūras Čepurna.

Dalyvavo: Linas Janėnas, Darius Juozas Kontvainis, Marijus Jurgutis, Andželika Drėgvienė, Kazys Kaikaris, Regimantas Danys.

Kviestieji asmenys: sodų bendrijos buhalterė Jūratė Uksienė.

Posėdyje dalyvavo visi septyni (7) valdybos nariai.

Informavimas apie posėdį:

Posėdis sušauktas bendrijos valdybos pirmininko A. Čepurnos iniciatyva.

Posėdžio darbotvarkės patvirtinimas:

Svarstyta: valdybos pirmininkas paskelbė ir pasiūlė valdybos nariams patvirtinti šią posėdžio darbotvarkę:

1. Dėl SB „Laimė“ vidaus dokumentų perdavimo.
2. Dėl sodų bendrijoje gyvenančių asmenų, nesančių SB „Laimė“ nariais, sutarčių sudarymo.
3. Dėl laikino statinio (metalinio garažo) įsigijimo.
4. Dėl Tatjanos Kiškienės ir Zitos Kiškytės prašymų.

Valdybos pirmininkui paklausus, valdybos nariai nenurodė jokių aplinkybių, kurios gali įtakoti jų šališkumą svarstant darbotvarkės klausimus.

Balsuota už darbotvarkės patvirtinimą: „UŽ“ – 7, „PRIEŠ“ – 0, „SUSILAIKĖ“ – 0.

Darbotvarkės klausimų svarstymas:

1. SB „Laimė“ vidaus dokumentų perdavimas.

Valdybos narys Kazys Kaikaris pasiūlė prašyti Roberto Kiškio iki 2014-06-17 d. perduoti akte (aktas pridedamas) nurodytus SB „Laimė“ dokumentus.

Balsuota: „UŽ“ – 7, „PRIEŠ“ – 0, „SUSILAIKĖ“ – 0.

Nutarta: prašyti Roberto Kiškio iki 2014-06-17 d. perduoti akte (aktas pridedamas) nurodytus SB „Laimė“ dokumentus.

2. Sodo bendrijoje gyvenančių asmenų, nesančių SB „Laimė“ nariais, sutarčių sudarymas.

SB „Laimė“ buhalterė Jūratė Uksienė informavo, kad bendrijoje yra 4 sklypai (79; 112; 138; 192) kurių savininkai nėra SB „Laimė“ nariais, ir jei nemoka bendrijos nustatytų mokesčių.

Valdybos pirmininkas pasiūlė šių sklypų savininkus pakviesti iki 2014-09-01 tapti SB „Laimė“ nariais, kitu atveju sudaryti sutartis dėl inžinerinių tinklų eksploatavimo bei bendrijos administravimo taikant, 20 lt (dvidešimties litų) mokestį už 1 arą.

Balsuota: „UŽ“ – 7, „PRIEŠ“ – 0, „SUSILAIKĖ“ – 0.

Nutarta: sklypų savininkus, nesančius SB „Laimė“ nariais, pakviesti iki 2014-09-01 tapti SB „Laimė“ nariais, kitu atveju sudaryti sutartis dėl inžinerinių tinklų eksploataavimo bei bendrijos administravimo, taikant 20 lt (dvidešimties litų) mokestį už 1 arą.

3. Laikino statinio (metalinio garažo) įsigijimas.

Valdybos pirmininkas Artūras Čepurna informavo valdybą, kad laikinas statinys (metalinis garažas), esantis vandenvietės teritorijoje, priklauso Robertui Kiškiui ir yra gautas žodinis Roberto Kiškio paklausimas ar sodų bendrijos valdybą domina metalinio garažo įsigijimas ir visų teisių į jį perleidimas SB „Laimė“.

Valdybos narys Regimantas Danys pasiūlė valdybai, kad būtų tikslinga kreiptis į Robertą Kiškį, kad jis pateiktų pasiūlymą dėl laikino statinio (metalinio garažo) kainos.

Balsuota: „UŽ“ – 7, „PRIEŠ“ – 0, „SUSILAIKĖ“ – 0.

Nutarta: kreiptis į Robertą Kiškį, kad jis pateiktų pasiūlymą dėl laikino statinio (metalinio garažo) kainos.

4. Tatjanos Kiškienės ir Zitos Kiškytės prašymai tiekti vandenį iš UAB „Vilniaus vandenys“.

Valdybos pirmininkas Artūras Čepurna informavo valdybą, jog gauti du prašymai iš Tatjanos Kiškienės ir Zitos Kiškytės, kad joms vanduo būtų tiekiamas iš UAB „Vilniaus vandenys“ atšakos. Valdybos narys Regimantas Danys informavo valdybą, kad SB „Laimė“ turi rezervinį vandens įvadą iš UAB „Vilniaus vandenys“, tačiau atskira trasa (atšaka) iki SB „Laimė“ sklypų, tame tarpe ir sklypų 41, 42 nėra nutiesta. Norint svarstyti vandens tiekimą 41 ir 42 sklypams, valdybai būtina gauti 100 proc. visų sklypų, pajungtų į požeminę trasą pašymus, kad jiems būtų tiekiamas vanduo iš UAB „Vilniaus vandenys“ (atšaka nuo 41, 42 iki 50 sklypo). Gavus visus prašymus, valdyboje bus svarstomas pajungimo tikslingumas, būtini darbai, jų kaštai ir kaštų padengimo šaltiniai.

Balsuota: „UŽ“ – 7, „PRIEŠ“ – 0, „SUSILAIKĖ“ – 0.

Nutarta: sklypų Nr. 41 ir 42 prašymų tiekti vandenį iš UAB „Vilniaus vandenys“ svarstymą laikinai atidėti iki tol, kol bus gauti visų sklypų savininkų, esančių tarp 41, 42 sklypų iki 50 sklypo prašymai tiekti vandenį iš UAB „Vilniaus vandenys“ atšakos.

Pridedamas: preliminarus dokumentų perdavimo aktas.

Valdybos pirmininkas

Artūras Čepurna

Posėdžio sekretorius

Anželika Drėgvienė